danaos
projects



ProjectVIEW ERP

Cost Monitoring Solution

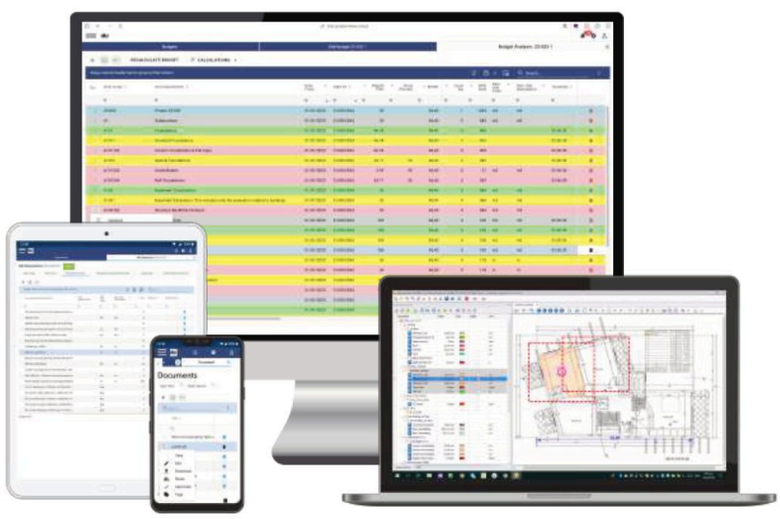
გემთმშენებლობის პროგრამული პაკეტი

გემთმშენებლობისა და გემთშეკეთების (SBR) ინდუსტრიის რევოლუციური გარდაქმნა ProjectVIEW ERP-ით

SBR ოპერაციები დამზადებისა და მშენებლობის სიმბიოზია, რომელიც შეკვეთის (job) პრინციპით მიმდინარეობს. ProjectVIEW ERP უზრუნველყოფს რესურსების ერთობლივ გამოყენებას და დამზადების, აღჭურვისა (outfitting) და აწყობის ყველა პროცესის სრულ კონტროლს გემის ან კატარღის საინჟინრო სასიცოცხლო ციკლის განმავლობაში — მშენებლობიდან, გადაკეთებიდან და მოდიფიკაციიდან ტექმომსახურებასა და რემონტამდე.

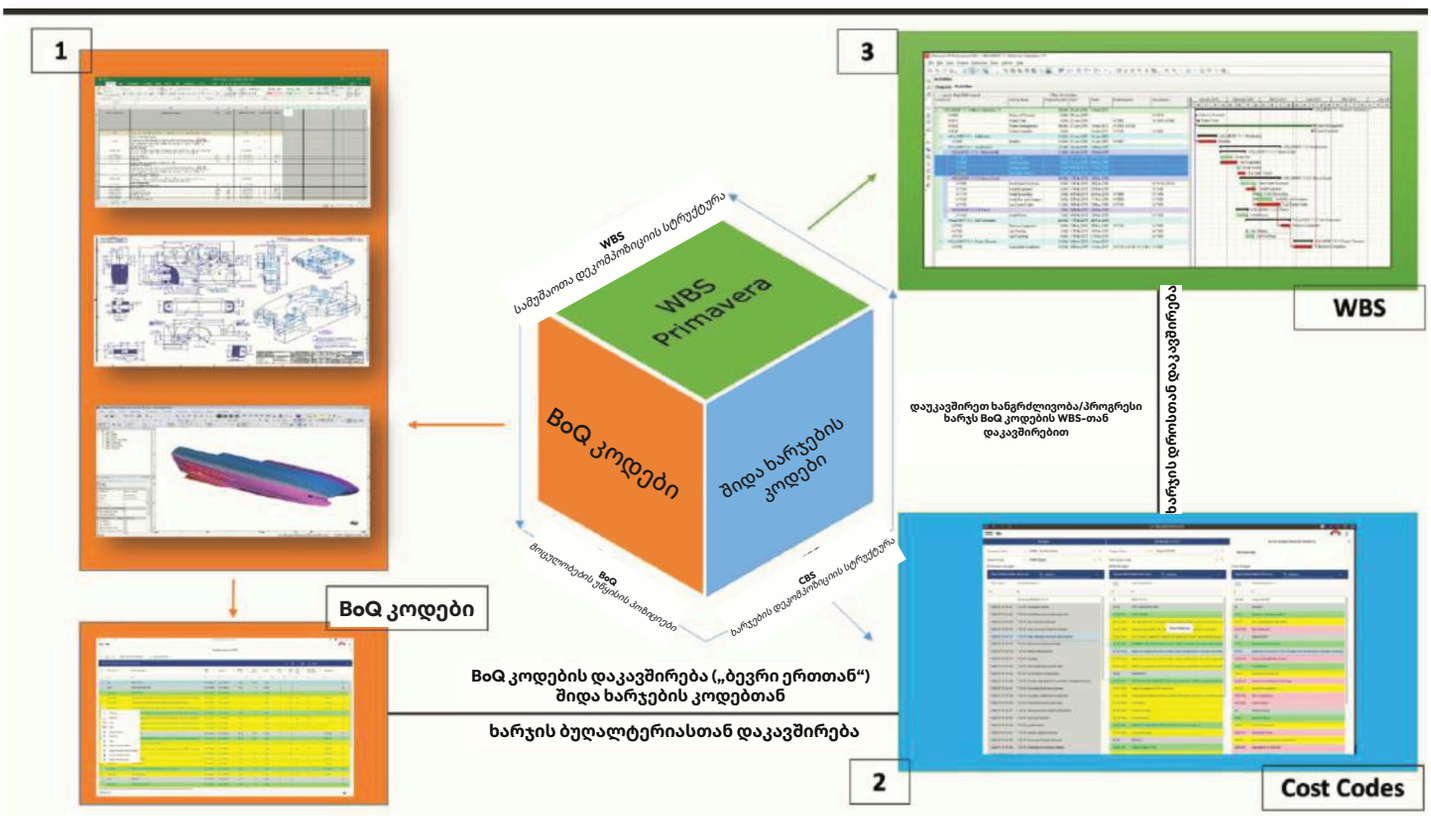
ხარჯების კონტროლზე, სპეციფიკაციებთან შესაბამისობასა და გრაფიკით გათვალისწინებული პროგრესის დაცვაზე ძლიერი ფოკუსით ProjectVIEW ERP უზრუნველყოფს საზღვაო პროექტების წარმატებულ მართვას.

ProjectVIEW ERP ინტეგრირებულია გემთმშენებლობის საინჟინრო და საპროექტო ინსტრუმენტებთან, როგორიცაა Maxsurf და ShipConstructor, ასევე დაგეგმვის პროგრამებთან, როგორიცაა Oracle P6 და MS Project. ის უზრუნველყოფს ქარხნისა და ოფისის ოპერაციების მართვას BoQ ↔ WBS ↔ ხარჯების კოდების დაკავშირებით ყველა საოპერაციო, ფინანსურ და კომერციულ პროცესთან.



აიღეთ კონტროლი თქვენი გემთმშენებლობისა და გემთშეკეთების ოპერაციებზე

ჯგუფური ტექნოლოგიის (Group Technology, GT) მეთოდოლოგიის გამოყენებით ProjectVIEW ERP აერთიანებს ბიუჯეტირებას, შესყიდვებს, დაგეგმვასა და ხარჯების აღრიცხვას პროექტის საერთო შედეგებთან და კრიტიკულ ვადებთან. ეს გემთმფლობელსაც და გემთმშენებელსაც საშუალებას აძლევს, ადრეულ ეტაპზე გამოავლინონ შესაძლო სამშენებლო ან ლოგისტიკური შეფერხებები და მიიღონ მაკორექტირებელი ზომები, სანამ ეს გავლენას მოახდენს გემის მშენებლობის საერთო გრაფიკზე. სისტემა ზრდის დაგეგმვის გამჭვირვალობას და ორივე მხარეს საშუალებას აძლევს, ცვლილებები რეალურ დროში შეიტანოს.



10. მომხმარებლების მისაღები ანგარიშები

- მომხმარებლების ძირითადი ფაილი / მომხმარებლების ხელშეკრულებები
- მომხმარებლის RFI და სერტიფიცირება
- ფინანსური გატარებები
- მომხმარებლების ფინანსური ანგარიშები
- მისაღები ანგარიშები პროექტების მიხედვით
- მომხმარებლის ხელშეკრულება BoQ-ის საფუძველზე
- პრეტენზიები და ცვლილებები
- ხელშეკრულების ვერსიები ცვლილებების მიხედვით
- მომხმარებლის RFI-ის შექმნა/დამტკიცება
- მომხმარებლის სერტიფიცირება დაკავებების გათვალისწინებით

9. მომწოდებლების გადასახდელი ანგარიშები

- მომწოდებლების ძირითადი ფაილი
- ფინანსური გატარებები
- მომწოდებლების ფინანსური ანგარიშები
- გადასახდელი ანგარიშები პროექტების მიხედვით

8. ბუღალტერია - ფინანსების მართვა

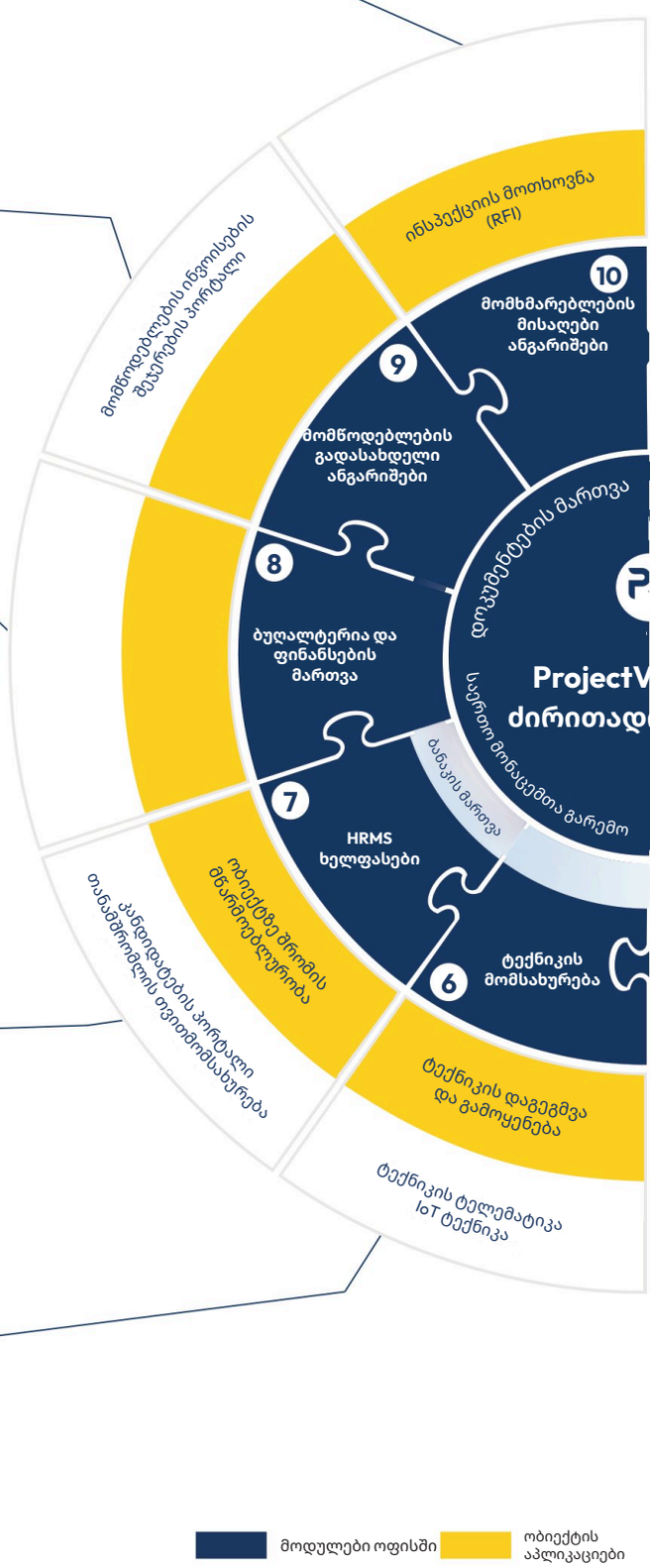
- ბუღალტრული ანგარიშები პროექტების მიხედვით
- ბუღალტრული ბიუჯეტირება კომპანიისთვის/პროექტისთვის
- მოგება-ზარალი პროექტების მიხედვით
- კონსოლიდირებული საცდელი ბალანსები
- დავალიანებების ხანდაზმულობის ანალიზი
- გადახდების დამტკიცების პროცესი
- სახაზინო მართვა
- ფულადი ნაკადების მონიტორინგი კომპანიის/პროექტის მიხედვით
- წვრილი ნაღდი ფულის (Petty Cash) ანგარიშსწორება
- აქტივების მართვა და ცვეთა
- საბანკო ანგარიშების ავტომატური შეჯერება
- ჩეკებისა და გადავადებული ჩეკების (PDC) მონიტორინგი
- აკრედიტივების (LOC) მონიტორინგი
- აუცილებელი საკონტრაქტო დოკუმენტების საკონტროლო სია
- გარანტიების (Bonds) ვადის გასვლის მონიტორინგი
- ფინანსური მართვის KPI-ები

7. HRMS - ხელფასები

- ძირითადი მონაცემების იმპორტი მომხმარებლის მიერ განსაზღვრული ველებით
- მრავალი სპეციალობის მინიჭება
- თანამშრომლების/მუშახელის დოკუმენტების კონტროლი შეტყობინებებით
- შრომის მწარმოებლურობა BoQ/WBS-თან კავშირში
- ბანაკის მართვა
- ხელფასები მრავალ ქვეყანაში
- დანამატები და შეღავათები
- ზეგანაკვეთური სამუშაოს დამტკიცების პროცესი
- ყოველწლიური შვებულებისა და სამსახურის დასრულების კომპენსაციის გაანგარიშება
- შრომის ანაზღაურების ხარჯების პროგნოზი
- დასაქმების პორტალი
- შრომის ხარჯების დარიცხვის გაანგარიშება
- თანამშრომლის თვითმომსახურების პორტალი

6. ტექნიკის მართვა

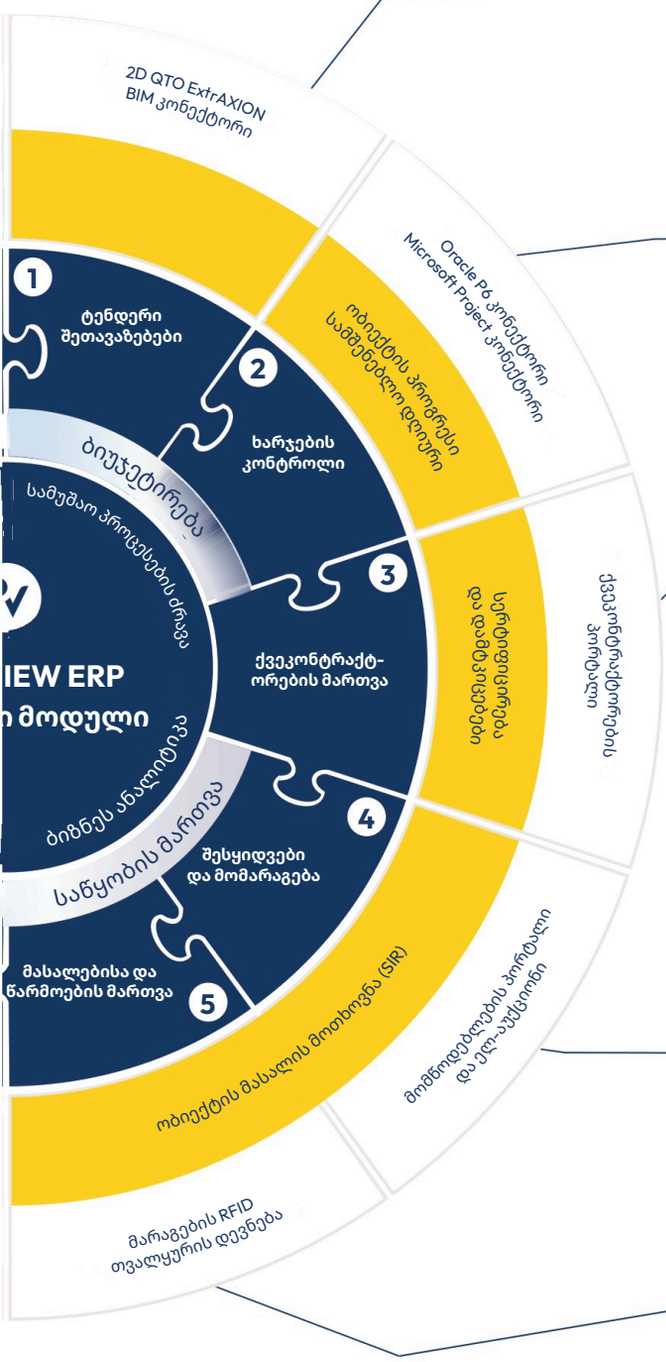
- მანქანების/აქტივების ტექნიკური მახასიათებლების აღრიცხვა
- საათობრივი ღირებულების გაანგარიშება მუშაობისა და მოცდენისთვის
- ტექნიკის დაკავშირება აქტივებთან
- ტექნიკის მიმაგრება თანამშრომლებზე/ოპერატორებზე
- ტექნიკის მოთხოვნა ობიექტიდან
- ტექნიკის დაგეგმვა/დაჯავშნა ხელმისაწვდომობის მიხედვით
- ტექნიკის ლოჯისტიკა/მობილიზაცია ობიექტებზე
- მაკორექტირებელი/პრევენციული ტექმომსახურება
- სათადარიგო ნაწილების მართვა - შესყიდვები
- ტექნიკის ყოველდღიური გამოყენება – BoQ-თან დაკავშირებით
- ქვეკონტრაქტორების ტექნიკის მონიტორინგი
- ტექნიკის მართვა კალენდრის მიხედვით
- ტექნიკის ტელემატიკა



ProjectVIEW ERP
Cost Monitoring Solution

0. ProjectVIEW Core (ბირთვი)

- კომპანია | ფილიალი | პროექტები | ქვეპროექტი | ერთეული
- მრავალენოვანი, მრავალვალუტიანი, მრავალპროექტიანი
- მომხმარებლების/როლების/ჯგუფების წვდომის კონტროლი
- სამუშაო პროცესები (Workflow), ბიზნეს პროცესების მართვა
- მომხმარებლის მიერ განსაზღვრული მენიუს ეკრანები
- ბიზნეს ანალიტიკის დაფები | დინამიკური ანგარიშები
- დოკუმენტების მართვა (DMS)
- საერთო მონაცემთა გარემო (CDE)



1. ბიუჯეტის შეფასება - სატენდერო წინადადებები

- BoQ-ის იმპორტი/ექსპორტი Excel შაბლონიდან/შაბლონში
- BoQ-ის ახალი ქვეპოზიციების შექმნა ჩადგმული ხაზებით
- ხარჯების რეცეპტების დაკავშირება – რესურსების განაწილება
- მასალების/ქვეკონტრაქტორების ბაზის განახლება შესყიდვების მეშვეობით
- მასალების ღირებულების პროგნოზი ინფლაციის გათვალისწინებით
- ბიუჯეტის არაპირდაპირი ხარჯების განაწილება
- ნებისმიერი BIM კონექტორი/ვიუერი
- ზედნადები ხარჯების/რისკის/მოგების დამატება
- What-if/What-Will სატენდერო სცენარები
- ბიუჯეტის მრავალი ვერსია (BoQ ვერსიები)

2. ხარჯების კონტროლი

- BoQ ↔ WBS ↔ ხარჯების კოდების დაკავშირება
- შეუფერხებელი ინტეგრაცია Oracle P6/MS Project-თან
- მრავალპროექტიანი ხარჯების კონტროლი და ფულადი ნაკადების მართვა
- რესურსების განაწილება/დაგეგმვა/მართვა
- BoQ-ის წონითი პროცენტები - პროექტის მართვის KPI-ები
- ხარჯების მრავალდონიანი დეტალური ანალიზი
- BoQ/WBS-ის მრავალი ვერსია/პრეტენზიები და ცვლილებები
- ობიექტის რეალური მონაცემების აღრიცხვა: პროგრესი, სამუშაო ძალა, ტექნიკა, ქვეკონტრაქტორები
- მასალების მოხმარება (SIR - MRF)
- RFI პროცესი - შემოსავლების მართვა
- ფაქტობრივი და საბიუჯეტო ხარჯი ათვისებული ღირებულების (EV) საფუძველზე

3. ქვეკონტრაქტორების მართვა

- ხელშეკრულების შექმნა პირდაპირ შეკვეთებიდან
- ქვეკონტრაქტორების ხარჯების კონტროლი ყველა რესურსზე
- დაკავებების/გამოქვითვების გაანგარიშება დღგ-ის გათვალისწინებით
- მასალების გამოქვითვების დამუშავება ქვეკონტრაქტორის სახელით
- ხელშეკრულების ვერსიების მართვა
- ქვეკონტრაქტორების სერტიფიცირება – პროგრესის ავტომატური განახლება
- შუალედური გადახდის სერტიფიკატის (IPC) შექმნა
- პირდაპირი გადაცემა ხარჯებსა და ბუღალტერიაში
- ქვეკონტრაქტორების ელექტრონული წარდგენები პორტალის მეშვეობით

4. შესყიდვები

- მასალების მრავალი საზომი ერთეული
- მასალების დაჯგუფება კონსოლიდირებული მოთხოვნებისთვის
- ხარჯების ბაზის შევსება და განახლება შეფასების/ბიუჯეტირების დროს
- მასალების ისტორიული ფასების შენახვა და ძიება
- ქვეკონტრაქტორებისა და საკუთარი რესურსების ხარჯების შედარება
- SIR-ის გარდაქმნა MRF-ად/მოთხოვნად
- მომწოდებლების ავტომატური შერჩევა კატეგორიის/ისტორიის/ტიპის და სხვ. მიხედვით
- RFQ-ის გაგზავნა თანდართული PDF/Excel ფაილებით
- შესყიდვების დოკუმენტების საცავი
- მომწოდებლების Excel შეთავაზებების ავტომატური იმპორტი
- eRFQ მოწვევა მომწოდებლებისა და ქვეკონტრაქტორებისთვის BoQ/WBS-ის საფუძველზე
- მრავალკრიტერიუმიანი (ხარისხი/ღირებულება) შეფასება
- ჩარჩო ხელშეკრულებების გენერირება
- შეთავაზებების შეკვეთა ისტორიული ინფორმაციის გამოყენებით
- შეკვეთის შექმნა და შეკვეთის ვერსიების მართვა
- ელექტრონული აუქციონი
- შეკვეთის შემდეგ შესაბამისი მომხმარებლების/როლების ინფორმირება
- შეკვეთის ავტომატური გაგზავნა მომწოდებელთან/ქვეკონტრაქტორთან

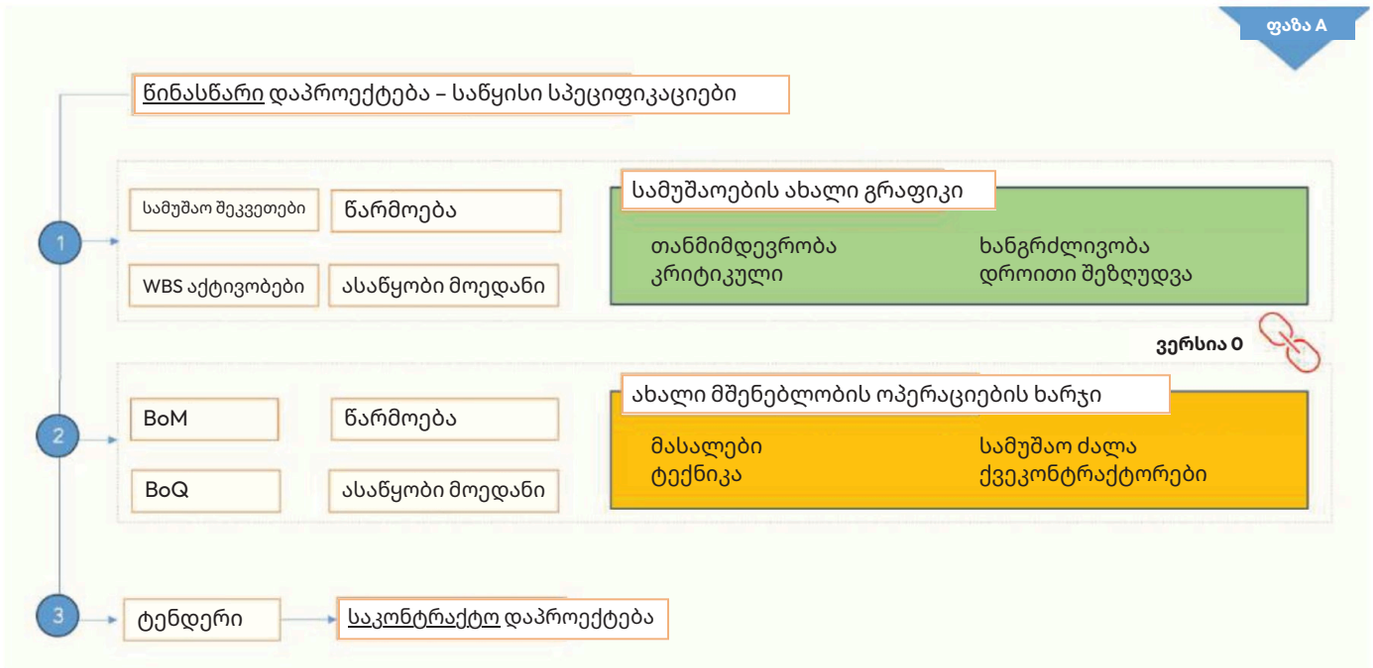
5. მასალებისა და წარმოების მართვა

- ობიექტის მასალის მოთხოვნა (SIR) ბიუჯეტის საფუძველზე
- საწყობის მარაგის შემოწმება
- SIR-ის გარდაქმნა მარაგის არსებობის მიხედვით (SIV-MRF)
- GRN-ის შექმნა შეკვეთის საფუძველზე
- GRN-ის ასახვა ხარჯში პირდაპირ მოხმარებული მასალებისთვის
- შიდა შეკვეთის გარდაქმნა SIV-ად და მასალების გადატანა პროექტიდან პროექტზე
- მასალების სერიული ნომრებისა და ლოჯისტიკის მართვა
- მასალების ვარგისიანობის ვადის მონიტორინგი
- წარმოების ზოგადი და BoQ-ზე დაფუძნებული დაგეგმვა
- წარმოების ფაზები თანმიმდევრულად ან პარალელურად
- ფაზის მეთოდის განსაზღვრა ნახევარფაბრიკატით/შემავალი/გამომავალი მასალებით
- სპეციალობებისა და ტექნიკის ტიპების მინიჭება თითოეული ფაზისთვის
- ზოგადი ხარჯებისა და ქვეკონტრაქტორების მინიჭება, ხელმისაწვდომობის შემოწმება და რესურსების განაწილება
- სამუშაო ძალის მონიტორინგი ტექნიკის ხელმისაწვდომობის მიხედვით
- საბოლოო საწარმოო ერთეულის ღირებულების გაანგარიშება
- დაგეგმილის, ფაქტობრივი ხარჯისა და რესურსების შედარება
- წარმოების მონიტორინგი BIM ობიექტის/ელემენტის მიხედვით

დამატებები საფუძვლები

აიღეთ კონტროლი თქვენი გემთმშენებლობისა და გემთშეკეთების ოპერაციებზე

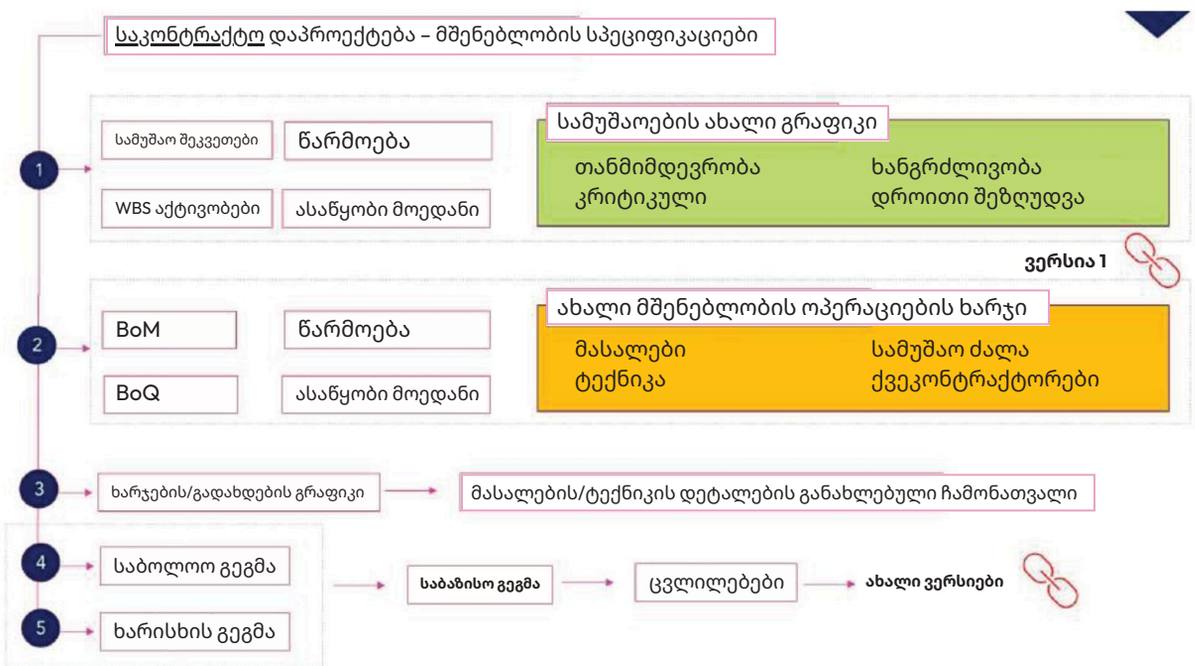
- შეაფასეთ, დაგეგმეთ და მართეთ გემთსაშენი ქარხნის ოპერაციები (სიმძლავრეების წინასწარი დაგეგმვა — Rough-Cut Capacity Planning).
- მართეთ ქარხნის ოპერაციები და საამქროს წარმოება (მექანიკური დამუშავება) — დამზადება (ძირითადი და აგრეგირებული წარმოების დაგეგმვა).
- ითანამშრომლეთ კლიენტებთან და მომწოდებლებთან მომსახურების ხარისხის უზრუნველსაყოფად.
- მართეთ ცვლილებები და უზრუნველყავით მათი მიღება კლიენტის მხრიდან დამტკიცების ავტომატიზებული სამუშაო პროცესებით (workflows).



მიწოდების მოკლე ვადები გემთმშენებლებისა და გემთმფლობელებისთვის

ProjectVIEW ERP გეხმარებათ ვადების დაცვაში, რაც გადამწყვეტია მომგებიანობის შენარჩუნების, რისკების მინიმიზაციისა და გლობალურ ბაზარზე კონკურენტუნარიანობისთვის. შესყიდვების, წარმოების დაგეგმვისა და რესურსების განაწილების ერთ პლატფორმაზე გაერთიანებით სისტემა ეხმარება გემთმშენებლებს სამუშაო პროცესების ოპტიმიზაციაში და რესურსების შესაძლო დეფიციტის პროგნოზირებაში, რაც გეგმების დროულად შეცვლის, შეფერხებების თავიდან აცილებისა და პროექტის დროული დასრულების საშუალებას იძლევა.

ProjectVIEW ERP გემთმშენებლებსა და გემთმფლობელებს საშუალებას აძლევს, ხარჯების პროგნოზული ანალიზით გამოავლინონ და გადაჭრან პრობლემები, თავიდან აიცილონ ბიუჯეტის გადაჭარბება და უზრუნველყონ, რომ პროექტი ფინანსურ ჩარჩოებში დარჩეს.



რატომ არის ProjectVIEW ERP იდეალური გემთმშენებლებისთვის?



პროექტების სრული ციკლის მართვა:

ProjectVIEW ERP გთავაზობთ ინსტრუმენტების სრულ ნაკრებს გემთმშენებლობის, გემთშეკეთების, მშრალ დოკში მომსახურების, სასწრაფო სამუშაოებისა და მოძრავი ბრიგადების (riding crew) მომსახურების სამართავად გემის მთელი სასიცოცხლო ციკლის განმავლობაში. საწყისი დაპროექტებიდან და შესყიდვებიდან მშენებლობასა და ჩაბარებამდე, პროცესების შეუფერხებელი ინტეგრაცია გემთმშენებლებს საშუალებას აძლევს, აკონტროლონ გემის შექმნისა და მომსახურების პროცესის ყველა ასპექტი.



დაინტერესებული მხარეების საერთო მონაცემთა გარემო:

ჩვენი დოკუმენტების მართვის მოდული (DMS) დაინტერესებულ მხარეებს საშუალებას აძლევს, უსაფრთხოდ და ციფრულად გაავრცელონ პროექტები, ხარისხისა და ინსპექტირების დოკუმენტები, აკონტროლონ ვერსიები და უზრუნველყონ პროექტის მოთხოვნებთან შესაბამისობა, ამავდროულად თვალი ადევნონ მიმდინარე ცვლილებებს და შეამცირონ დავები.



დოკებისა და გემთსაშენი ქარხნის მართვა:

მოახდინეთ დოკებისა და ქარხნის ტერიტორიის ხელმისაწვდომობის ოპტიმიზაცია სამშენებლო მოთხოვნების მშენებლობისა და მშრალ დოკში დაყენების გრაფიკებთან შესაბამისობაში მოყვანით, რაც უზრუნველყოფს რეალურ დროში ხილვადობას, პროგნოზირებას, რესურსების მართვასა და ხარჯების კონტროლს.

ProjectVIEW ERP-ის შესახებ ინფორმაციისთვის
დაუკავშირდით:
Dimitris Mitsopoulos (კორპორატიული ელჩი)

+971 54 208 0208
ელ. ფოსტა: dimitrism@danaos-projects.com
ვებგვერდი: www.projectviewerp.com

DANAOS Projects Software Solutions LLC (DANAOS Projects), რომლის სათაო ოფისი მდებარეობს დუბაიში (არაბთა გაერთიანებული საამიროები), არის მშენებლობაზე სპეციალიზებული, პირველი რანგის (tier-one) ERP პროგრამული უზრუნველყოფის მომწოდებელი. ის კონტრაქტორებს ეხმარება, ცვალებად და არასტაბილურ ბაზარზე კონკურენტუნარიანები დარჩნენ: ProjectVIEW ERP-ის საქმიანობის ცენტრში მოქცევით ისინი აღწევენ საოპერაციო სრულყოფილებას, ზრდიან მომგებიანობას და წვლილი შეაქვთ უკეთესი, უფრო მდგრადი მომავლის შენებაში.

DANAOS Projects მთელ მსოფლიოში ეხმარება სამშენებლო, სამთო, კარიერული მოპოვების, ოფშორული საზღვაო მშენებლობის, გემთმშენებლობისა და გემთშეკეთების კომპანიებს სამშენებლო ოპერაციების ოპტიმიზაციაში, ხარჯების კონტროლსა და ეფექტიანობის ზრდაში ჯილდოს მფლობელი ProjectVIEW ERP-ის გამოყენებით.





ProjectVIEW ERP

Cost Monitoring Solution

danaos projects